

Cedrowa - Dom parterowy z garażem



rezerwacja



17

Jacek Iwaszkiewicz
Manager

jacek@delta.nieruchomosci.pl

602769601

598423400 wew.14

SZCZEGÓŁY OFERTY

SYMBOL	DEL-DS-1325
LICZBA POKOI	4
POWIERZCHNIA	114,67 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	114,67 m ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	500 m ²
RODZAJ DOMU	bliźniak
LICZBA PIĘTER W BUDYNKU	1
GARAŻ	w budynku
OKNA	PCV
INSTALACJE	nowe
ZAGOSP. DZIAŁKI	niezagospodarowana
UKSZTAŁTOWANIE DZIAŁKI	płaska

KSZTAŁT DZIAŁKI	prostokąt
POKRYCIE DACHU	dachówka
STAN BUDYNKU	do wykończenia
PODPIWNICZENIE	nie
OGRODZENIE DZIAŁKI	siatka
ROK BUDOWY	2021
PLAC ZABAW	nie
GAZ	tak - miejski
WODA	piec gazowy dwufunkcyjny
OGRZEWANIE	gazowe
PRĄD	jest
KANALIZACJA	miejska
POKOJE	
POWIERZCHNIA	31,79+10,56+11,26+12,19 m ²
PODŁOGA	wylewka
ŚCIANY	tynk
KUCHNIA	
POWIERZCHNIA	9,39 m ²
PODŁOGA	wylewka
ŚCIANY	tynk
TYP KUCHNI	otwarta na salon
ŁAZIENKA	
POWIERZCHNIA	5,01 m ²
PODŁOGA	wylewka
ŁAZIENKI	
POWIERZCHNIA	1,62 m ²
PODŁOGA	wylewka

OPIS

Dom został zaprojektowany dla czteroosobowej rodziny, przykryty czterospadowym dachem. Każdy z domów zbudowany jest na planie prostokąta, z dobudowanym garażem. Wewnątrz budynku, na niedużej powierzchni, udało się zaprojektować wygodne, czteropokojowe mieszkanie z zapleczem technicznym, składające się z obszernego salonu połączonego z kuchnią, trzech sypialni, łazienki, toalety, kotłowni oraz garażu. W salonie zaplanowano szerokie przeszklone wyjście na taras ogrodowy. Z kuchennego okna również można podziwiać ogród i domowy taras. Sąsiedni, bliźniaczy segment łączy się jedynie ścianą garażową, zapewniając wysoki poziom intymności.

Budynek posiadać będzie:

- blisko 40-to metrowy salon z aneksem kuchennym oraz trzy sypialnie,
- powierzchnię 114,67 m kw., w tym garaż 23,10 m kw.,
- działkę ok. 500 m kw.,
- taras ok. 14 m kw,
- ogrzewanie podłogowe zasilane kotłem gazowym,
- ogrodzenie z trzech stron,
- utwardzone polbrukiem podejścia i podjazdy.

Inwestycja zlokalizowana w graniczących ze Słupskiem Bolesławicach, w bliskim sąsiedztwie osiedla Niepodległości.

To inwestycja idealna dla Ciebie i Twojej rodziny. Jest to miejsce dla osób pragnących mieć stały dostęp do centrum i pełnej infrastruktury, a jednocześnie uwolnić się od zgiełku i hałasu ruchliwego miasta.

Domy sprzedawane są w standardzie deweloperskim. Na zdjęciach wewnątrz przedstawiono przykładowe wizualizacje wykończenia wewnętrznego (cena nieruchomości nie obejmuje tego wyposażenia lub wykończenia). Wykończenie budynku może się różnić o d przedstawionego na wizualizacjach.

Uwaga! Wejście na teren budowy możliwy jest WYŁĄCZNIE w krytym obuwiu, po wcześniejszym umówieniu. Dzieci do lat 7 z racji na bezpieczeństwo nie zostaną wpuszczone na teren budowy.