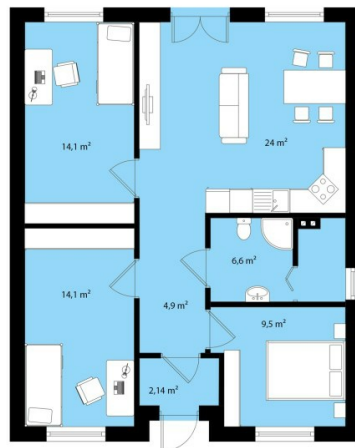


## nr 3 - Etap I - Komfortowe mieszkanie z ogodem



Salon + Aneks Kuchenny	24 m <sup>2</sup>
Łazienka + p.g.	6,6 m <sup>2</sup>
Pokój	14,1 m <sup>2</sup>
Pokój	14,1 m <sup>2</sup>
Pokój	9,5 m <sup>2</sup>
Hol	4,9 m <sup>2</sup>
Sien	2,14 m <sup>2</sup>
<b>Łącznie</b>	<b>75,34 m<sup>2</sup></b>

cena: **459 000 zł**  
6 092,38/m<sup>2</sup>

dostępne



16

Jacek Iwaszkiewicz  
jacek@delta.nieruchomosci.pl  
jacek@delta.nieruchomosci.pl

602769601  
598423400

### SZCZEGÓŁY OFERTY

SYMBOL	DEL-MS-2132
NUMER	3
LICZBA POKOI	4
PIĘTRO	parter
POWIERZCHNIA	75,34 m <sup>2</sup>
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	75,34 m <sup>2</sup>

<b>RODZAJ BUDYNKU</b>	budynek wolnostojący
<b>TECHNOLOGIA BUDOWLANA</b>	tradycyjna
<b>STAN LOKALU</b>	do wykończenia
<b>OKNA</b>	PCV
<b>INSTALACJE</b>	nowe
<b>ROK BUDOWY</b>	2024
<b>PLAC ZABAW</b>	nie
<b>GAZ</b>	tak - miejski
<b>WODA</b>	piec gazowy dwufunkcyjny
<b>OGRZEWANIE</b>	C.O. GAZOWE
<b>USYTUOWANIE</b>	trójstronne
<b>POKOJE</b>	
<b>POWIERZCHNIA</b>	24+14,1+14,1+9,5 m <sup>2</sup>
<b>PODŁOGA</b>	wylewka betonowa
<b>KUCHNIA</b>	
<b>POWIERZCHNIA</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>PODŁOGA</b>	wylewka betonowa
<b>TYP KUCHNI</b>	jasna z oknem
<b>ŁAZIENKA</b>	
<b>POWIERZCHNIA</b>	6,6 m <sup>2</sup>
<b>PODŁOGA</b>	wylewka betonowa

## OPIS

Mieszkanie z działką w dwulokalowym, wolno stojącym, budynku parterowym, przykrytym czterospadowym dachem. Budynek zbudowany jest na planie prostokąta. Wewnątrz budynku, na niedużej powierzchni, udało się zaprojektować dwa wygodne, czteropokojowe mieszkania. Każde z mieszkań składało się będzie z salonu z aneksem kuchennym, trzech sypialni, łazienki, holu oraz sieni. W salonie zaplanowano szerokie, przeszklone wyjście na taras ogrodowy.

Mieszkanie posiadało będzie:

- salon z aneksem kuchennym oraz trzy sypialnie,
- działkę o powierzchni 339 m kw.
- taras ziemny,
- ogrzewanie podłogowe zasilane kotłem gazowym
- utwardzone polbrukiem podejście i podjazd

Powierzchnia mieszkania wynosi 75,34 m kw. Lokal sprzedawany będzie w standardzie deweloperskim.

Inwestycja w przygotowaniu. W celu uzyskania szczegółowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.